

Акт № 162

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 59

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **59**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена крана на стояке ХВС в подвале под кв.21	шт.	1	5 433,89
-1 511 042,38	471 373,62	-1 039 668,76	Замена транзита розлива ЦО в подвале	м	5	22 229,54
			Замена стояков ХВС, ГВС и запорной	м	2	15 136,77

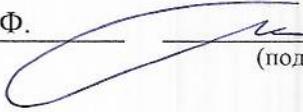
			арматуры (2шт) в подвале под кв.83			
			Замена светильников 5-й эт под. №2, 3, 4	шт.	3	5 710,62
			Замена стояка ЦО в кв.18	м	1	4 865,34
			Замена светильника входная группа под. №1	шт.	1	1 635,28
			Замена полотенцесушителя в кв.9	шт.	1	12 401,03
			Замена светильника 3-й эт под. №3	шт.	1	1 500,22
			Замена светильника 2-й эт под. №1	шт.	1	1 501,49
			Замена крана в тепловом узле в подвале	шт.	2	2 813,11
			Замена участка стояка канализации в кв.29	м	0,5	1 946,01
			Замена стояка ЦО в кв.62 с выходом в подвал и крана (1шт) на стояке ХВС в подвале под кв.42, 43	м	6	19 367,49
			ИТОГО			94 540,79
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.			-1 134 209,55

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 94 540,79 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)